



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2024 ജനുവരി 12
12th January 2024

1199 ധനു 27
27th Dhanu 1199

1945 പൗഷം 22
22nd Pousha 1945

നമ്പർ
No.

144

ഫോറം നമ്പർ 7

ചട്ടം (18) 1 കാണുക.

വകുപ്പ് 11 (1) പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ : സി. 11-892/22.

സ്ഥലം: കാക്കനാട്

തീയതി: 2024 ജനുവരി 5.

കേരള സർക്കാർ 4-12-2015 ലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) നമ്പർ 649/2015/റ.വ. വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട്, 2013 (സെൻട്രൽ ആക്ട് 2013- ലെ 30) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ



ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കാൻ എറണാകുളം, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രോജക്ട്, പൊന്നുംവില തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) നമ്പർ.1 നെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

കൊച്ചി മെട്രോ പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി കൊച്ചി മെട്രോ (എൽ.എ) ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് ഇന്റർഗ്രേഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി മുട്ടാർ മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി സ്ഥലം ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ, ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് ബോധ്യമാകുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ തന്മൂലം, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ പേർക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ, ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) നമ്പർ.1 കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രോജക്ട്, കാക്കനാട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താൽപര്യ സംശയലേശമന്വേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ അപേക്ഷകൾ നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.



പട്ടിക

താലൂക്ക് - കണയന്നൂർ			ജില്ല - എറണാകുളം			വില്ലേജ് - ഇടപ്പള്ളി നോർത്ത്		
ഇന്റർഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്‌പോർട്ട് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള മുട്ടാർ മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ								
ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർ വെ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ (ഏകദേശ വിസ്തീണ്ണം)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് വിവരം	
1.	53	1 Pt	നിലം (പ്രൈവറ്റ്)	0.7858	ഇന്റർഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്‌പോർട്ട് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള മുട്ടാർ മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ		അമരാവതി ജനാർദ്ദന ദേവസ്വം , കൊച്ചി മുതൽപ്പേർ	
								ഇരവി ശങ്കരമേനവൻ , കുട്ടിപ്പമ്പത്ത്
								കുഞ്ചുപിള്ള നിലകണ്ഠപിള്ള മുതൽപ്പേർ
2.	53	2		0.0031				പാപ്പിയമ്മ ലക്ഷ്മിക്കുട്ടിയമ്മ കൊണ്ടരുവടക്കേവീട്ടിൽ മുതൽപ്പേർ
3.	53	3 Pt		0.2761				അമരാവതി ജനാർദ്ദന ദേവസ്വം , കൊച്ചി, ദാക്ഷായണി അമ്മ സുമതിയമ്മ, ലക്ഷ്മിക്കുട്ടിയമ്മ മുതൽപ്പേർ, കൊണ്ടരുവടക്കേവീട്ടിൽ
4.	53	5		0.0501				വാസുപിള്ള മകൻ സുകുമാരൻ നായർ
5.	53	6		0.1051				നിലകണ്ഠപിള്ള മകൻ പത്മനാഭൻ നായർ പട്ടേരി വീട്ടിൽ
6.	53	7 Pt	0.0176		കുഞ്ഞിക്കണ്ണൻ മകൻ തങ്കപ്പൻ ഓടിപ്പാടത്ത്			
ആകെ				1.2378				

ജില്ലാ കളക്ടർ

എറണാകുളം



സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സംഗ്രഹം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

അർത്ഥനാധികാരിയായ കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ ലിമിറ്റഡിൽ നിന്നും അർത്ഥന ലഭിച്ചതു പ്രകാരം ഇന്റർഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള മുട്ടാർ മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് നിർമ്മാണത്തിന് എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കണയന്നൂർ താലൂക്കിലെ ഇടപ്പള്ളി നോർത്ത് വില്ലേജിൽ 1.2378 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിരിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത സ്ഥലമെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭാരത മാതാ സ്കൂൾ ഓഫ് സോഷ്യൽ വർക്ക് , ഭാരത മാതാ കോളേജ് , തൃക്കാക്കര , എറണാകുളം നടത്തിയ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം കണയന്നൂർ താലൂക്കിൽ ഇടപ്പള്ളി നോർത്ത് വില്ലേജിൽ 6 സർവെ നമ്പറുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതും സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് 6 ഭൂവുടമകളെ കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ഇടപ്പള്ളി നോർത്ത് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമി കൊച്ചിൻ കോർപ്പറേഷനിൽ ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്നു.

FORM NO.7

[See rule 18(1)]

FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION TO BE ISSUED BY THE COLLECTOR UNDER SUB-SECTION (1) OF SECTION 11

NOTIFICATION

No.C11-892/22

Place.Kakkanad

Dated: 5th January 2024.

WHEREAS, the Government of Kerala have as per Notification No. 649/2015 RD Dated 04.12.2015 appointed the Special Tahsildar (L.A.) No.I Kochi Metro Rail Project, Kakkanad to perform the functions of a Collector for the purpose of land acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

AND WHEREAS, the Government hereby appoint the Deputy Collector (L.A.) Kochi Metro Rail Project, Civil Station, Kakkanad as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition.



AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or is likely to be needed for public purpose to wit for the construction of Muttar Sewage Treatment Plant in connection with Intergrated Urban Regeneration and Water Transport System Project .

Now, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar (L.A.) No.I, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad within 15 days from the date of publication of the above notification, or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objections, if any, regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection/statement which is received after the due date or which does not clearly explain as to how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below, which is available in official website of District Collector, Ernakulam.



SCHEDULE*District: Ernakulam**Taluk: Kanayannur**Village: Edappally North*

(The extent given is approximate)

Sl No	Block No.	Sy No.	Description	Extent H.Are.	Nature of public purpose	Reasons for displacement of affected families	Name of owners /interested persons
1.	53	1 Pt	Wet Land (Private)	0.7858	The Construction of Muttar Sewage Treatment Plant in connection with IURWTS Project		Amaravathi Janardhana Devaswam, Kochi Eravi Sankara Menavan , Kuttiparambath, Kunju Pillai Neelakanda Pillai & Others
2.	53	2		0.0031			Pappiamma Lakshmikuttiamma Kondoruvadakkeveetil & Others
3.	53	3 Pt		0.2761			Amaravathi Janardhana Devaswam Kochi , Dakshayani Amma Sumathiamma & Others Kondoruvadakkeveetil
4.	53	5		0.0501			Sukumaran Nair S/o Vasupillai
5.	53	6		0.1051			Padmanabhan Nair S/o Neelakandapillai , Patteri Veetil
6.	53	7 Pt		0.0176			Thankappan S/o Kunjikannan Odippadath
Total				1.2378			

*District Collector**Ernakulam*

Summary of Social Impact Assessment Report

As per the SIA Report submitted by Bharath Mata College of Social Work , Bharath Mata College, Thrikkakara, Ernakulam , an extent of 1.2378 “hectares” of land in Ernakulam District, Kanayannur Taluk, Edappally North Village comprising of private land has to be acquired for the construction of Muttar Sewage Treatment Plant in connection with IURWTS Project and SIA study unit could identify 6 land owners. The land which comes under the jurisdiction of Cochin Corporation is situated in Edappally North Village.

